

緊急広告企画

住宅エコポイント ガイド

日経アーキテクチャ

日経ホームビルダー

建設・不動産の総合サイト  
ケンプラッツ  
KEN-Platz

スケジュール	日経アーキテクチャ	日経ホームビルダー	ケンプラッツ特設サイト
発行号(発売日)	2011年12月25日号(12/21)	2012年新年号(12/21)	2012年1月10日~2月10日
申込締切日	11月25日(金)	11月25日(金)	12月12日(月)
校了締切日	12月8日(木)	12月8日(木)	※フォーマット原稿入稿締切日12月19日(月)

広告掲載スペース&料金	日経アーキテクチャ	日経ホームビルダー	ケンプラッツ	3媒体セット料金
4色1ページ (普通版/255×180mm)	973,000円	450,000円	対象製品ガイド 100,000円	1,150,000円
4色1ページ (ブリード版/280×210mm)	1,070,000円			1,250,000円
白黒1ページ (普通版/255×180mm)	671,000円	300,000円		800,000円
白黒1ページ (ブリード版/280×210mm)	738,000円	300,000円		850,000円
4色2/3ページ (普通版/255×115mm)	657,000円	315,000円		800,000円
白黒2/3ページ (普通版/255×115mm)	503,000円	225,000円		600,000円
4色1/2ページ (普通版/125×180mm)	500,000円	270,000円		650,000円
白黒1/2ページ (普通版/125×180mm)	389,000円	180,000円		500,000円
4色1/3ページ (普通版/255×55mm)	348,000円	180,000円		450,000円
白黒1/3ページ (普通版/255×55mm)	268,000円	120,000円		350,000円
対象製品ガイド 4色1/4ページ(フォーマット広告 普通版/125×87mm)	—	—	500,000円	

対象製品ガイドの特典枠につきましては、別途、原稿制作用のExcelシートをご用意しております(建設局広告部までお問い合わせください)。出稿いただくお客様には、Excelシートに必要事項をご記入のうえ、製品写真の画像(またはポジ・紙焼き)1点をご用意いただき、11月28日(月)までに下記送付先までお送りいただきますよう、お願いいたします。

カガフスピリッツ  
(住宅エコポイント係)  
〒102-0076  
東京都千代田区五番町2-4-20C  
TEL.03-3264-5054  
FAX.03-3264-5063  
E-Mail. azegami@kagawaspirits.jp  
(担当/畔上)

オプション 特別PR誌<タブロイド版>

本企画の記事と貴社広告を組み合わせ、セールスツールとして活用いただけます。

今まで冊子形式でご案内してきた特別PR誌(日経アーキテクチャAD Specialなど)に、新たにタブロイド版が誕生しました。今回、住宅エコポイントの企画記事と貴社広告を合わせた形で実施し、貴社セールスツールとして有効にご活用いただくことが可能です。是非、ご利用ください。



A タブロイド版実施費用

価格 150万円  
部数 5000部

B タブロイド版実施費用

価格 250万円  
部数 5000部

※取材・撮影1回を想定した編集制作費を含みます(Bで実施の場合)。(遠方取材の場合は、交通費を別途頂戴します)※各媒体へ同梱する場合、250円/部の同梱費を頂戴します。

日経BP社 建設局広告部  
〒108-8646 東京都港区白金1-17-3  
TEL: 03-6811-8034 FAX: 03-5421-9192  
E-mail k-ad@nikkeibp.co.jp

日経アーキテクチャ  
NIKKEI ARCHITECTURE

日経ホームビルダー

建設・不動産の総合サイト  
ケンプラッツ  
KEN-Platz

2011年12月25日号  
12月24日発売

2012年1月号  
12月21日発売

2012年1月10日~2月10日

緊急広告企画

# 復興支援・住宅エコポイントガイド

広告企画+営業支援ツール<タブロイド版>  
+フラット35S

本年7月に一時中断した「住宅エコポイント」制度ですが、ポイント対象製品が拡充、再開することが閣議決定されました。(対象期間:リフォーム 平成23年11月21日~平成24年10月31日)

閣議決定された「第3次補正予算の概要」によると、エコリフォームについては、省エネ改修(バリアフリー、省エネ設備設置を含む)に関連するポイントの発行額上限は従来どおり30万ポイントで変わりませんが、エコリフォームと同時に耐震改修を実施する場合、別枠で15万ポイントを加算することになりました。

また、発行対象にリフォーム瑕疵保険の加入を追加。リフォーム瑕疵保険に加入した場合、一律1万ポイントが発行になります(省エネ改修の上限30万ポイントの範囲内)。一定の条件を満たす省エネ住宅の新築やリフォームを対象とする制度の基本は変わりませんが、尻上がり申請件数も増え定着してきた制度の適用範囲が拡充されました。また、今回の補正予算では、フラット35Sによる省エネ化の推進も盛り込まれています。

そこでこの機を捉え、日経BP社の住宅建設関連媒体では緊急広告企画「復興支援・住宅エコポイント ガイド」を実施します。

住宅設計に携る設計士に最も影響力のある「日経アーキテクチャ」、直接住宅づくりに携るビルダー・工務店に購読される「日経ホームビルダー」、25万人の会員を誇る建設総合サイト「ケンプラッツ」を組み合わせ貴社ポイント対象製品・サービスをプロモートされることは、制度利用をフックとして購買に向かわせる絶好の機会になると確信します。ぜひ広告出稿をご検討下さい。

※制度の詳細決定は3次補正予算の成立に伴い変更される場合があります。

企画記事(予定)

- 復興支援・住宅エコポイントの概要
- フラット35Sによる住宅の省エネ化の推進
- 復興支援・住宅エコポイントの対象製品ガイド

広告対象製品

サッシ、ガラス、断熱材、バリアフリー関連、節水型便器、高断熱浴槽、太陽熱利用システム、耐震関連製品など  
フラット35Sを扱う金融・保険会社

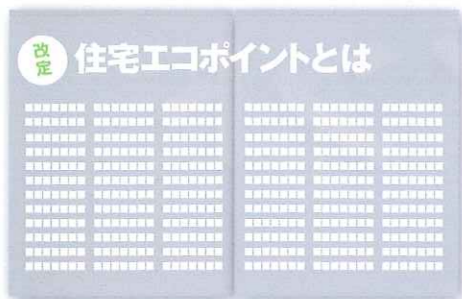
# 好評のエコポイントが復活！ 制度の概要をいち早くレポートします。

前回利用者の拡大により7月中断した住宅エコポイントが復活します。今回上限は30万ポイントで変わりありませんが、耐震改修の場合、15万ポイントが加算されます。その他にも対象が拡充されており、前回同様マーケットは拡大への期待が高まっています。またフラット35Sの金利下げ幅拡大措置も決定し市場の底上げが期待できます。是非、本企画にご参画ください。

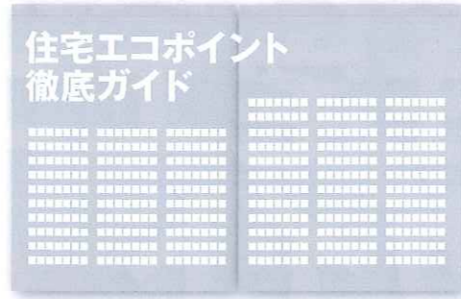
## 〈企画の体裁〉

### 雑誌出稿の特典

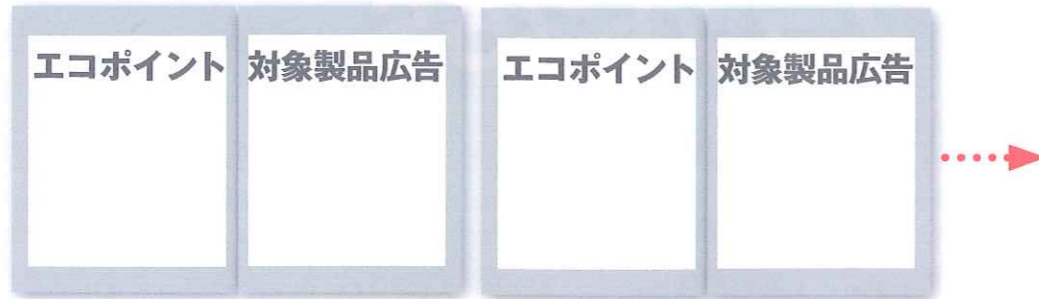
1ページ以上の掲載の場合、企画記事内のポイント対象製品ガイド枠4色1/4ページを提供します。



改定「住宅エコポイント」解説記事



※企画記事の内容は変更になる場合があります。予めご了承ください。



「住宅エコポイント対象製品ガイド」

### 特典掲載例

#### ■リフォーム部位別のポイント数と要件

●窓のポイント数

大きさの区分	1箇所あたりのポイント数			
	内窓設置 外窓交換	面積 <sup>*5</sup>	ポイント数	ガラス交換 <sup>**</sup>
大	2.8㎡以上	1万8000ポイント	1.4㎡以上	7000ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	1万2000ポイント	0.8㎡以上 1.4㎡未満	4000ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	7000ポイント	0.1㎡以上 0.8㎡未満	2000ポイント

\*1 住宅エコポイント事務局に登録された製品 \*2 内窓の交換も含む \*3 増築等に伴って新設されるものも含む \*4 ガラス交換は、交換するガラス1枚当たりポイントを発行 \*5 内窓または外窓のサッシの枠外寸法を測定 \*6 ガラスの寸法を測定

■日経住宅 | エコマドプラス

既存の窓に「プラス」するだけのかんたんリフォームで、あっという間に快適な空間が誕生。結露・防音・断熱対策に最適。

日経住宅株式会社 TEL 03-6811-8034  
e-mail: k-ad@nikkelbp.co.jp http://kenplatz.nikkeibp.co.jp/

■日経窓ガラス | 内窓リフォーム

夏涼しく、冬は暖かい。窓ガラスを替えるだけで、光熱費が40%もダウン！既存のサッシの内側に取り付けるだけの簡単施工。

日経窓ガラス株式会社 TEL 03-6811-8333  
e-mail: n-mad@nikkel.co.jp http://n-mad.nikkel.co.jp/

■朝日サッシ | 内窓プラス



建設・不動産の総合サイト  
**ケンプラッツ**  
KEN-Platz

ケンプラッツへ転載  
(オプション)



## 復興支援・住宅エコポイント (住宅の省エネ化、住宅市場の活性化、被災地支援)

エコ住宅の新築: 被災地は30万ポイント  
被災地以外は15万ポイント  
ただし、太陽熱利用システム設置の場合、2万ポイント加算

### 〈工事内容〉

- ①省エネ法のトップランナー基準相当の住宅
- ②省エネ基準(平成11年基準)を満たす木造住宅

工事対象期間: 平成23年10月21日※~平成24年10月31日  
※第3次補正予算案閣議決定日

エコリフォーム: 工事内容に応じ2千~10万ポイント  
(上限30万ポイント)

### 〈工事内容〉

- 窓の改修工事、外壁、天井・屋根又は床の改修工事

#### 〈断熱改修の例〉

複層ガラスへの交換...など      天井の断熱改修...など

- 併せて以下の工事等を行う場合はポイントを加算

バリアフリー工事: 上限5万ポイント

省エネ住宅設備の設置: 2万ポイント

NEW 耐震改修工事: 15万ポイント※

NEW リフォーム瑕疵保険加入: 1万ポイント

※耐震改修工事は別途加算(上限45万ポイント)

工事対象期間: 平成23年11月21日~平成24年10月31日

## フラット35Sによる住宅の省エネ推進

住宅金融支援機構のフラット35Sについて、省エネ住宅について当初5年間の金利引き下げ幅の拡大措置(被災地は-1.0%、被災地以外は-0.7%)を実施。